



完善国家安全法治体系 提升国家安全工作法治化水平



国安宣工作室

【重温诚信故事 弘扬诚信理念】

查道吃枣留钱

宋朝人查道,一日清晨带着仆人去探望远方亲戚。走到中午,两人饥肠辘辘,可沿途并无饭铺。仆人提议从礼品中拿些吃食,查道严词拒绝:“这哪行?礼物既定要送人,便是他人之物,怎能偷吃,失信于人。”二人只好饿着肚子继续赶路。

不久,路边出现一片枣园,熟透的枣子挂满枝头。查道与仆人实在饥饿难耐,便停下脚步。查道让仆人上树摘枣充饥。饱餐过后,查道郑重地拿出一串钱,仔细挂在摘过枣子的树枝上。仆人疑惑,查道认真解释:“为人当讲诚实信用,即便枣园主人不在,无人瞧见,可吃了人家的枣,就该付钱,绝不能贪图这点小便宜而失了诚信。”

查道在无人监督的情况下,依然坚守诚信,这份自律与正直令人钦佩,也为世人树立了诚信的典范。

公积金知识小课堂

——住房公积金贷款额度

- 一、住房公积金贷款额度有什么规定?**
1. 贷款申请人和共同申请人双方均正常缴存住房公积金的,最高贷款额度为130万元;仅单方正常缴存住房公积金的,最高贷款额度为70万元。
 2. 根据贷款计算公式得出的可贷款额度低于以下标准:夫妻双方共同正常缴存时额度为40万元,单方正常缴存时额度为25万元,可贷款额度可分别按照40万元和25万元计算。
 3. 共同申请人住房公积金缴存不足6个月的,按单方缴存确定。
- 二、住房公积金贷款额度可以上浮吗?**
- 以下贷款人群在申请住房公积金贷款时,在规定额度范围内可上浮贷款额度,具体如下:
1. 高层次人才在本市购买首套商品住房的,在规定比例范围内,可全额享受住房公积金贷款。
 2. 评为四星、五星“台州技工”和浙江工匠,出站留台博士后、全日制博士、在职博士在本市购买首套商品住房的,贷款额度可按照本市最高贷款额度基础上上浮50%确定。
 3. 全日制硕士、本科(技师)、专科(高级工)毕业生在本市购买首套商品住房的,贷款额度可按照本市最高贷款额度计算。
 4. 缴存人购买经住建部门认证的绿色低碳商品住房,贷款额度可按照本市最高贷款额度的基础上上浮10%确定。
 5. 按照国家生育政策生育多孩的缴存人家庭,在申请住房公积金贷款时给予政策支持。其中,二孩家庭的贷款额度可按照本市最高贷款额度基础上上浮30%确定;三孩家庭的贷款额度可按本市最高贷款额度基础上上浮50%确定。
 6. 在本市购买首套住房并申请住房公积金贷款的青年人(40周岁以下),其贷款额度可按本市最高贷款额度基础上上浮30%确定。
 7. 对近2年内出售本市存量住房并“以旧换新”购买住房的职工家庭,其贷款额度可按本市最高贷款额度基础上上浮20%确定。
 8. 所有住房公积金贷款额度上浮政策,上浮比例不叠加计算。
- 三、贷款额度还有什么其他规定吗?**
1. 购买、建造、翻建或大修自有产权住房的,同一套住房申请贷款金额与提取金额、首付款金额、房票金额三者中的最高者之和,不得超出贷款申请人(含共同申请人)所有的权利价值。
 2. 贷款额度可根据职工还款能力调整。还款能力应综合考虑借款人基本生活费、家庭负债及担保负债等情况综合评估。贷款申请人还贷能力不足的,须相应降低贷款额度,确保信贷风险可控。

◆办理地点及联系电话◆

(一) 办理地点:1.三门县行政审批服务中心38-40号窗口;2.中行、工行、建行、农行、邮储、农商行、浙商、招商银行合作网点。
(二) 咨询电话:0576-83339252;服务热线:12329。

“讲文明 树新风”
原创公益广告

有时间 做志愿者 有困难 找志愿者

三门县创建办 三门县文明办 宣

文明健康 绿色环保