

每天 5 块钱 西城广场有家店

黄金旺铺
发家致富



在西城广场种一棵财富之树

最低5万一间铺，平均一天5元钱，
少抽几根烟，您就能在西城广场当个收租金的小老板！

注：5万/铺起，30年使用权，平均每天5元钱。



西城广场意向图

投资西城广场的 12 大理由

存银行，每天在亏钱

银行定期5年的年利率约5.5%，通货膨胀率每年约13%，存一年，亏8%；老百姓向银行存钱，富人向银行借钱，这就是富人越来越富，穷人越来越穷的奥妙所在。

股票、期货或黄金，一个都玩不起

20年股票历史，您有碰到赚钱的人吗？经济学家吴敬琏说过一句话，中国股市连赌场都不如，老百姓进入，只有被宰的份。期货、黄金投资，都需要专业的知识和经验，除了国际投行机构，散户根本玩不转。

说一千，道一万，还是房产最靠谱

房子在手中，实实在在；房价在上升，实实在在；租金收到手，实实在在。不用担心CPI，不用担心通货膨胀，不用担心被套牢，跑不过刘翔，至少跑得过CPI。

房产投资法则：商铺是金，写字楼是银，住宅是铜

投资房产，赚多赚少，取决于眼光和判断。十年房地产，最早投资住宅的，价格翻了四五倍；最早投资义乌小商品市场摊位的，三万一个的摊位变成了四五百万，多少义乌农民，因为手握两三个摊位而成为千万富翁；多少个杭州四季青农民，因为四季青服装市场的摊位成为千万富翁。

财富说远也不远，西城广场在眼前

西城广场以国际先进的“区域生活商业中心”为理念，依托周边密集的居住区和学校资源，以“生活、休闲、商业”为主题，投入使用后将成为西区唯一的高品质生活商业广场，也将是三门首个生活商业广场。



西城广场意向图



西城广场意向图

人气就摆在那里，生意跑也跑不掉

三门西区是三门目前小区遍地的一个区域，香山华庭、香格里拉、御景西苑、西城庭院、永昌家园、阳光嘉苑、名门春天、香山小区、水岸公馆、天久花苑、鼎盛公寓等，共有十几个高档小区，还有三门第二高级中学、三门职业中专数千师生，善好酒业集团、三变集团等数十家大型工厂的数万职工，加上珠岙、高视这两个经济最发达乡镇五万富裕人口，近十万的常态人口，吃喝玩乐，造就约十亿的消费市场。

小区逐渐交付，人气越来越旺

目前西区大量的小区已经建成，已陆续交付使用。正因为如此，您才有机会低价获得商铺。三门的小区都是自住人群购买的，只要小区卖掉，人就一定会住进来。等到各大小区全部装修完成后，人口不断住进来，商业氛围越来越浓厚，商铺的价格百分百水涨船高，投资机会早已被人捷足先登。

国际先进商业模式

“区域生活商业中心”是目前国际最先进最成功的商业模式，以周边居民的日常生活消费、休闲购物和娱乐需求为核心，规划设置大型品牌超市、农贸市场、休闲购物、电玩城、电影院、大型KTV、家电零售、餐饮休闲等业态，形成吃、喝、玩、乐、购的一条龙商业消费。

全室内集中式物业形态

采用全室内、集中式大卖场的物业形态，减少了烈日酷暑、刮风下雨等给商业带来的不利因素影响，同时针对县级城市合理规划地下停车场，更方便消费者的出行，最大程度聚集客户，促进消费。

专业规划确保铺铺是金

由商业专家进行科学细致的人流动线规划设计，不留死角，确保每个商铺都是黄金铺位；主力商业超市、电影院、KTV、电玩城等设置在上下两端，形成人流上下贯通，带旺中间楼层的商业消费。



西城广场效果图

商业运营团队专业打造

引进国内专业的商业运营团队和物业服务团队，负责商业运营和维护管理，为西区的高品质生活打造完善的商业配套设施，为西城广场的物业升值与商业发展保驾护航。

西区仅此一家，必旺无疑

整个三门西区，都是沿街店面，仅西城广场一家商业中心，吃、喝、玩、乐、购一条龙消费，生活休闲购物全垄断，想不旺都不行。



租楼中心地址
三门县城西区大道18-30-32号（海游镇政府后面）

开发商
三门山海综合市场开发有限公司

财富热线 0576

手机 15888653476
政府网 663476
商业规划与销售代理 领讯地产 0571-8661 1860

方案完善中，以上内容仅供参考，
开发商保留最终解释权。

8330 9333
8330 9338